

UCHWAŁA NR II/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH
Z DNIA 19 czerwca 2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 8 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sośnicowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.),

Rada Miejska w Sośnicowicach

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 8 lat, działki o numerze ewidencyjnym: 668/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 1,9300 ha, 982/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 2,6900 ha oraz 984/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 1,5190 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031256/2, stanowiących własność Gminy Sośnicowice na rzecz osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 8 lat działki o numerze ewidencyjnym: 668/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 1,9300 ha, 982/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 2,6900 ha oraz 984/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 1,5190 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031256/2.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej.

Osoba fizyczna wystąpiła do tut. Urzędu o wyrażenie zgody na dzierżawę działki nr 668/9, 982/9 oraz 984/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni łącznej 6,1390 ha z przeznaczeniem na cele paszowe we własnym gospodarstwie rolnym specjalizującym się w hodowli i chowie trzody chlewnej.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.